

Guadeloupe

PRIX DES TERRES AGRICOLES - Prix annuels en euros courants par hectare

Culture et région agricole	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Evolution 2017/2016	Prix minimal 2017	Prix maximal 2017
Sud Basse-Terre et Côte sous le vent	6 600	6 000	6 000	ND	ND	ND	6 000	6 000	0 %	5 500	6 500
Nord Basse-Terre et Côte au vent	10 100	6 000	9 200	8 000	ND	ND	8 500	8 500	0 %	6 000	10 000
dont Nord Basse-Terre	7 700	6 000	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
dont Côte au vent	10 400	6 000	9 600	8 000	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
TERRES A BANANE	9 350	6 000	8 510	7 570	7 570	7 570	7 960	7 960	0 %	-	-
Nord Basse-Terre et Côte au vent	8 000	4 000	5 700	6 500	5 000	6 000	6 000	6 500	+ 8 %	5 000	7 500
Grande Terre	6 100	ND	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 500	+ 8 %	5 500	7 500
Marie-Galante	4 000	ND	5 000	ND	6 000	5 000	6 000	6 000	0 %	5 000	6 500
TERRES A CANNE	6 250	5 100	5 730	6 140	5 710	5 810	6 000	6 410	+ 7 %	-	-
Sud Basse-Terre et Côte sous le vent	4 300	4 000	4 500	5 000	ND	ND	5 000	5 500	+ 10 %	5 000	6 000
Nord Basse-Terre et Côte au vent	4 530	ND	4 500	5 500	5 500	5 000	5 000	6 000	+ 9 %	5 000	ND
Grande Terre	6 500	4 000	4 000	5 500	6 000	6 000	6 000	6 000	0 %	4 500	ND
Marie-Galante	4 200	5 000	4 500	5 000	5 000	6 000	6 000	6 000	0 %	5 000	6 500
PRAIRIES	5 700	4 250	4 190	5 390	5 700	5 790	5 870	5 970	+ 2 %	-	-
Sud Basse-Terre et Côte sous le vent	10 000	ND	7 400	ND	ND	ND	10 000	10 000	0 %	ND	ND
Nord Basse-Terre et Côte au vent	11 000	8 800	6 100	ND	8 800	8 800	8 800	8 800	0 %	ND	ND
Grande Terre	9 500	ND	9 700	6 500	8 000	8 000	8 000	8 000	0 %	6 500	10 000
Marie-Galante	6 200	ND	5 500	6 000	ND	ND	6 000	6 000	0 %	ND	ND
CULTURES SPECIALISEES (VERGERS, FLEURS, ETC.) *	9 940	9 380	8 080	6 630	8 000	8 690	8 690	8 690	0 %	-	-

Martinique

PRIX DES TERRES AGRICOLES - Prix annuels en euros courants par hectare

Culture et région agricole	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Evolution 2017/2016	Prix minimal 2017	Prix maximal 2017
Nord-Caraïbe	6 490	ND	ND	ND	ND	ND	6 490	4 850	- 25 %	1 610	8 090
Nord-Atlantique	6 000	4 990	ND	ND	ND	ND	4 950	5 410	+ 9 %	2 010	9 230
Centre	ND	8 000	ND	ND	ND	ND	7 000	5 500	- 21 %	ND	ND
Sud	5 120	9 850	ND	ND	ND	ND	4 270	5 000	+ 17 %	2 270	7 730
TERRES A BANANE	6 040	6 900	ND	ND	ND	ND	5 330	5 290	- 1 %	-	-
Nord-Caraïbe	ND	ND	ND	ND	ND	ND	6 100	ND	0 %	ND	ND
Nord-Atlantique	5 670	3 980	ND	ND	ND	ND	4 250	5 760	+ 36 %	3 080	8 090
Centre	ND	9 490	ND	ND	ND	ND	4 590	ND	0 %	ND	ND
Sud	6 020	ND	ND	ND	ND	ND	6 020	4 860	- 19 %	4 130	6 000
TERRES A CANNE	5 760	7 050	ND	ND	ND	ND	4 830	5 090	+ 5 %	-	-
Nord-Caraïbe	ND	ND	ND	ND	ND	ND	5 850	ND	0 %	ND	ND
Nord-Atlantique	ND	ND	ND	ND	ND	ND	5 250	5 620	+ 7 %	2 010	9 230
Centre	ND	6 170	ND	ND	ND	ND	6 170	ND	0 %	ND	ND
Sud	2 500	5 480	ND	ND	ND	ND	5 600	6 250	+ 12 %	6 000	6 500
PRAIRIES ET TERRES D'ELEVAGE	3 390	5 220	ND	ND	ND	ND	5 770	6 130	+ 6 %	-	-
Nord-Caraïbe	4 500	6 160	ND	ND	ND	ND	2 260	ND	0 %	ND	ND
Nord-Atlantique	5 370	ND	ND	ND	ND	ND	4 900	4 500	- 8 %	3 000	5 500
Centre	4 500	5 370	ND	ND	ND	ND	5 010	ND	0 %	ND	ND
Sud	5 110	ND	ND	ND	ND	ND	5 110	4 740	- 7 %	2 270	7 730
CULTURES SPECIALISEES ET AUTRES (HORS JARDINS FAMILIAUX)	4 930	5 510	ND	ND	ND	ND	4 290	4 070	- 5 %	-	-

Réunion

PRIX DES TERRES AGRICOLES - Prix annuels en euros courants par hectare

Culture et région agricole	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Evolution 2017/2016	Prix minimal 2017	Prix maximal 2017
Littoral ouest et sud irrigué	11 500	12 000	13 000	13 000	13 000	13 000	13 000	15 000	+ 15 %	11 500	18 000
Hauts du Sud-Ouest	8 500	8 500	8 500	8 500	9 000	9 500	10 000	11 000	+ 10 %	9 000	14 500
Pentes du Tampon, Saint-Joseph	8 750	8 750	9 000	9 500	10 500	11 500	12 000	12 000	0 %	9 000	14 000
L'Est	8 750	8 750	9 000	9 500	10 500	10 500	11 000	11 500	+ 5 %	9 000	14 500
Le Nord	11 000	11 000	11 000	11 500	11 500	12 000	12 000	13 000	+ 8 %	9 000	15 000
Les Brûlés	6 500	7 000	7 000	7 000	7 500	8 000	8 000	8 000	0 %	7 000	10 000
TERRES A CANNE	9 760	9 910	10 210	10 480	10 880	11 270	11 490	12 430	+ 8 %	-	-
Hauts de l'Ouest	7 000	7 000	7 000	7 000	7 000	8 000	8 000	8 500	+ 6 %	7 000	11 000
Les Plaines	6 500	6 800	7 000	7 000	8 000	9 000	9 000	9 000	0 %	7 000	13 000
TERRES D'ELEVAGE	6 670	6 870	7 000	7 000	7 650	8 650	8 650	8 830	+ 2 %	-	-
Hauts de l'Ouest	7 500	7 500	8 000	8 500	9 000	9 000	9 000	9 500	+ 6 %	8 000	12 000
Les Cirques	7 000	7 500	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	0 %	7 000	11 000
AUTRES TERRES	7 390	7 500	7 890	8 390	8 780	8 780	8 780	9 170	+ 4 %	-	-

* Valeurs indicatives, en l'absence de transactions. - ND : non disponible. - Source : Safer-SSP-Terres d'Europe-Scafr.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site www.le-prix-des-terres.fr - Pour une évaluation, contactez votre Safer régionale : coordonnées sur www.safer.fr